

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫнын
БОРБОРДУК МАМЛЕКЕТТИК
АРХИВИ

КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА

МЭРИЯ
ГОРОДА БИШКЕК



Кыргыз Республикасынын
Башкы Ишканаларынын
Каттоо Бюросунун алдындагы
Архив агенттиги

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ
БИШКЕК
ШААРЫНЫН МЭРИЯСЫ

054/170
19 03 19

**ТОКТОМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 февраля 2005 № 146

Тахир Турсунбаевич Хамданбаевге
Малдыбаев көчөсүндө жеке турак үйдү долбоорлоо
жана куруу үчүн жер участогун жеке менчикке
берүү жөнүндө

Тахир Турсунбаевич Хамданбаевдин Малдыбаев көчөсүндө жеке
турак үйдү долбоорлоо жана куруу үчүн жер участогун бөлүү жөнүндө
арызын карап чыгып жана Кыргыз Республикасынын Жер кодексинин
16, 25, 32, 33-статьяларын жетекчиликке алып,

ТОКТОМ КЫЛАМ:

1. Тахир Турсунбаевич Хамданбаевге Малдыбаев көчөсүндө жеке
турак үйдү долбоорлоо жана куруу үчүн аянты 0,08га жер участогу
тиркелген чиймеге ылайык чектерде жеке менчикке берилсин.

2. Заказчы-Т.Т.Хамданбаев:

-объектти шаардык инженердик тармакка өз алдынча белгиленген
тартипте кошуп байланыштырууга ИПТны иштеп чыгууга;

-долбоорду, анын ичинде: фасаддын чечилишин, жанаша жаткан
аймакты көрктөндүрүүнү жана бул токтом кабыл алынган учурдан
тартып, алты айдын ичинде Бишкекбашкыархитектурада
макулдаштырууга;

-бул токтом кабыл алынган күндөн тартып бир айдын ичинде жер
участогунан жеке менчик укугу жөнүндө Мамлекеттик Актыны Жерге
жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча
Бишкек шаардык башкармасында жол-жоболоштурууга;

-жер участогунан жеке менчик укугу жөнүндө Мамлекеттик Актыны
жол-жоболоштургандан кийин Бишкекбашкыархитектурада шаар
курулушу боюнча кезмектик планга киргизүү үчүн үч күндүн ичинде
каттоодон өтүүгө милдеттендирилсин.

-тараптар ортосунда келишпес жагдайлар болгон учурда, мэрия
кабыл алынган токтомду бекитилген мыйзамдын негизинде жокко
чыгаруу укугун өзүндө калтыарын эске алсын.

КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ

БИШКЕК
ШААРЫНЫН МЭРИЯСЫ



Упр. делами 317 от 21.02.04
БОРБОРДУК МАМЛЕКЕТТИК
АРХИВИ
КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА

МЭРИЯ
ГОРОДА БИШКЕК

ТОКТОМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 февраля 2005 № 146

О предоставлении Хамданбаеву Тахиру Турсунбаевичу в частную собственность земельного участка под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул. Малдыбаева

Рассмотрев заявление Хамданбаева Тахира Турсунбаевича о выделении земельного участка под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул. Малдыбаева и руководствуясь статьями 16, 25, 32, 33 Земельного кодекса Кыргызской Республики,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Хамданбаеву Тахиру Турсунбаевичу в частную собственность земельный участок, площадью 0,08 га под проектирование и строительство индивидуального жилого дома по ул. Малдыбаева, в границах согласно приложенной схеме.

2. Обязать заказчика – Хамданбаева Т.Т.:

- разработать ИПЗ на подключение объекта к городским инженерным сетям в установленном порядке;

- разработать проект, в том числе: решение фасадов, благоустройство прилегающей территории и согласовать в Бишкекглавархитектуре в течение шести месяцев, с момента принятия данного постановления;

- оформить в Бишкекском управлении по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество Государственный Акт о праве частной собственности на земельный участок в течение месяца со дня принятия данного постановления;

- после оформления Государственного Акта о праве частной собственности на земельный участок пройти регистрацию в Бишкекглавархитектуре для ведения дежурного плана по застройке города в течение трех дней;

ПОВ

ГОВ

200

3. Жерге жайгаштыруу документтерин жол-жоболоштуруусуз, Бишкекбашкыархитектурада долбоорлоо документтеринин макулдашуусуз жана Бишкек шаарынын Кыргызмамкурулушэкспертизанын корутундусуз жана Мамархкурулушконтролдоо башкармалыгынын объектти каттоосу жок объектте жаңы курулуш куруу, өз алдынча, уруксатсыз деп эсептелсин.

4. Мамлекеттик кабыл алуу комиссиясы тарабынан белгиленген тартипте пайдаланууга кабыл алуусуз объектти пайдаланууга тыюу салынат.

5. Бишкек шаарынын мэриясы бул токтомдун пункттары заказчы тарабынан аткарылбаган учурда кабыл алынган токтомду жокко чыгаруу укугун өзүндө калтырат.

6. Бул токтомдун аткарылышын контролдоо Жерге жайгаштыруу жана кыймылсыз мүлккө укуктарды каттоо боюнча Бишкек шаардык башкармасына (Куручбеков) жана Бишкекбашкыархитектурага (Нарбаев) жүктөлсүн.

Мэр



М.Керимкулов.

1204

- учесть, что в случае возникновения конфликтных ситуаций между сторонами, мэрия оставляет за собой право отмены принятого постановления в установленном законом порядке.

3. Строительство объекта, без оформления землеустроительных документов, согласования проектной документации в Бишкекглавархитектуре, заключения Кыргызгосстройэкспертизы и регистрации объекта в управлении Госархстройконтроля по г. Бишкек считать самовольным.

4. Использование объекта без приемки в эксплуатацию Государственной приемочной комиссией в установленном порядке запрещается.

5. В случае нарушения заказчиком пунктов данного постановления мэрия г. Бишкек оставляет за собой право отмены принятого постановления.

6. Контроль за выполнением данного постановления возложить на Бишкекское управление по землеустройству и регистрации прав на недвижимое имущество (Куручбеков) и Бишкекглавархитектуру (Нарбаев).

МЭР



М. Керимкулов